

Bladlusa



10. januar 2018



God vinterstid! Vinteren har kommet for fullt i borettslaget – les nøye gjennom skrivet for saker vi har i borettslaget.

Oppvarming og strøm på vinterstid

Styret har økt energidelen av husleien med 10% fra og med 1. januar 2018. Dette vil innebære at man ved sluttregnskapet får penger igjen dersom forbruket har vært lavere enn det hver eier har betalt for som å konto beløp.

Vi jobber med en løsning for fjernstyring av radiatorer, der hver enkelt kan både styre og følge med på sitt eget strømforbruk via en app via løsningen «Danfoss Link». Dermed kan varmeforbruket både tidsstyres og fjernstyres, og det vil ikke lenger være nødvendig å justere hver enkelt ovn. Styret har innhentet et tilbud fra Danfoss Link.

Det vil være mulig for enkeltbeboere å bestille en slik. Ta kontakt med styret dersom dere er interessert i dette. Prisen ligger på 7.800, for 2-roms, 10.100 for 5-roms og 13.000 for rekkehus. Vi foretar en test i forkant og så tar vi en kollektiv bestilling.



Vi i styret oppfordrer dere til å være bevisst forbruket på enkeltovner, og særlig de som er utsatt for trekk. Fjernvarmepris er det samme som strømpriser minus ca. 10%. Fjernvarme kan derfor utgjøre et betydelig beløp.



Skøyteis på fotballbanen

Temperaturen ser ut til å holde seg stabilt kaldt, som også har sine gode sider. Lokale, frivillige helter sørger for is, som i år blir Jonas Wallin Hardal. På forhånd takk! Isen vil vare så lenge kulda holder. Det er svært velkomment om flere også blir med og måker/sprøyter ved anledning. Styret sørger for nødvendig utstyr.

Vi oppfordrer både voksne og barn til å bruke isen flittig, og gjerne ha arrangementer med familie og venner. Bruk fellesområdene også vinterstid!

Utlån av ski og skøyter



Holmlia sportshus har gratis utlån av skøyter, alpinski og langrennski. Utstyret er i god stand, og mye er relativt nytt. Man går innom sportshuset tirsdager og torsdager kl. 17-19 og registrerer seg. Man kan låne for inntil en uke om gangen.

Nordskrentens nettside



Nordskrentens nettside er aktiv, med nytt design. Dere vil finne oversiktlig informasjon om Nordskrenten på www.nordskrenten.no. Her finner dere blant annet kontaktinformasjon, viktige datoer og løpende informasjon om saker fra styret. Dere kan også finne siste nummer av Bladlusa.

Titt innom for å gjøre deg kjent!

Utbedring av leilighet og rekkehus – husk å søke styret!

Det er flott at mange er opptatt av oppussing og vedlikehold av boligene sine. I denne prosessen er det viktig å søke styret om lov til dette. På nettsiden vår har vi litt info om dette.

Hvordan søkes styret?

Send en e-post med beskrivelse, info om håndverker og tegninger til styret@nordskrenten.no



Kontakt oss

Styreleder: Lasse Szabo
Tlf: 4543 5414
E- post: styret@nordskrenten.no

Christiania Drift- og Vedlikehold (CDV)
Tlf: 22625027
E-post: terje@christianiagruppen.no