

Bladlusa



11. februar 2018



Fortsatt god vinterstid! Kulda har satt inn for fullt, og holder seg nå. Les gjennom dette skrivet, her er flere viktige datoer og saker som angår beboerne.



Viktig: Radonmåling – lever inn dine radonbrikker

Rekkehusleilighetene fikk utlevert radonmålere i oktober.

Disse skal snart leveres inn slik at vi får avlest verdiene.

Lever inn dine radonbrikker. Tid og sted:

5. mars i Nordstua mellom kl. 17-19.



Papircontainer – vær obs

Denne vinteren har det vært problemer med avhenting av papirsøppel. Vi har løpende kontakt med renovasjonsetaten, og har rettet flere forespørsler og klager mot mangel på avhenting.

Kundeservice begrunner forsinkelsene med defekte biler, sykt mannskap, ferieavvikling, snø, is, vikarer som ikke kjent med ruta

osv. Vi jobber iherdig med saken og dette følges opp av både styret og vaktmester. Vi ber beboere om å vente med å legge fra seg papiravfall dersom det er helt fullt.

Meld inn saker til generalforsamling

Årets generalforsamling er bekreftet til å bli avholdt den 8.mai.

Frist for å melde inn saker til styret er **23.februar**. Dette er også informert om tidligere gjennom eget skriv.

Appstyring av varmeforbruk med Danfoss Link – blir utsatt ca. ett år

Vi jobber fremdeles med en løsning for fjernstyring av radiatorer og et opplegg for å kunne styre varmeforbruk sentralt med en «app» til systemet «Danfoss Link».

Styret har undersøkt mulighetene til økonomisk støtte til å ha en fjernstyring av varmeforbruk. Det legges planer for at styret subsidierer større deler av utgiftene enn først planlagt.



Etter drøftinger har styret kommet fram til at vi vil ha behov for en prøveperiode for å vurdere effekt. Vi kommer tilbake til et bedre tilbud til beboere om ca. ett års tid.

For øvrig vil styret oppfordre til å være bevisst forbruket på enkeltovner, og særlig de som er utsatt for trekk. Fjernvarmepris tilsvarer nesten strømprisen og kan derfor utgjøre et betydelig beløp i husholdningsbudsjettet.

Tynning av trær

I løpet av et par uker foretas en ny befaring med trær som skal tynnes. Noen trær skal også felles. Det er svært ulike ønsker i borettslaget om trær skal felles eller stå. Fjorårets prosjekt måtte legges på is pga svært ulike innspill fra beboere.

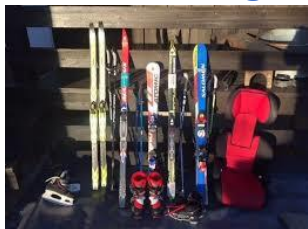
Styret har nå lyttet til de ulike interesser som kom fram i løpet av fjoråret, og disse innspillene var viktige for oss. Styret vil foreta en ny befaring med en trefeller i forhold til trær som kan være til skade, men velger imidlertid å ha det avgjørende ordet. Det vil være en regel at vi først og fremst foretar tynning av trær. Enkelte trær som er på grensen mellom Nord- og Vestskrenten vil bli vurdert sammen med styret i Vestskrenten.

Skøyteis på fotballbanen – ta med venner og familie med kaffe



Ta søndagsturen til skøyteisen! Banen er nå på sitt beste, og tusen takk til flere frivillige som har sørget for is, med sprøyting og måking. Ta gjerne i et tak og måk dersom det kommer mer snø. Isen vil bli vedlikeholdt og vannet så lenge kulda holder. Vi oppfordrer både voksne og barn til å bruke isen flittig, ta gjerne en kaffe eller kakao sammen med familie og venner, eller bruk den til en vennekveld med hockey eller bursdag – voksne som barn. Bruk fellesområdene nå på vinterstid!

Utlån av ski og skøyter



Holmlia sportshus har gratis utlån av skøyter, alpinski og langrennski. Utstyret er i god stand, og mye er relativt nytt. Man går innom sportshuset tirsdager og torsdager kl. 17-19 og registrerer seg. Man kan låne for inntil en uke om gangen.

Nordskrentens nettside



Nordskrentens nettside er viktig. Dere vil finne oversiktlig informasjon om Nordskrenten på www.nordskrenten.no. Her finner dere blant annet kontaktinformasjon, viktige datoer og løpende informasjon om saker fra styret. Dere kan også finne siste nummer av Bladlusa. Gjør deg kjent med oss!

Kontakt oss

Styreleder: Lasse Szabo
Tlf: 4543 5414
E- post: styret@nordskrenten.no

Christiania Drift- og Vedlikehold (CDV)
Tlf: 22625027
E-post: terje@christianiagruppen.no